

08	LV	Innenputzarbeiten
Allgemeine Vorbemerkungen		
Allgemeine Vorbemerkungen		
<u>1. Gewährleistung</u> Die aktuelle VOB Teil B und Teil C werden als Vertragsgrundlage vereinbart.		
<u>2. Terminplanung</u> Vor Beginn der Arbeiten wird ein Ablaufplan erstellt und in Absprache zwischen AN und AG festgelegt. Dieser ist zwingend einzuhalten. Alle Leistungen sind in Abhängigkeit des Baufortschritts für die einzelnen Abschnitte jeweils nach Aufforderung zügig fertigzustellen. Der Auftragnehmer erklärt, dass er über ausreichende Kapazitäten an Personal, Geräten, Maschinen, Gerüsten, Hilfsmittel und Stoffen zur fach- und termingerechten Ausführung der beschriebenen Leistungen verfügt und diese dementsprechend bereitstellt.		
<u>3. Baustelleneinrichtung bauseits</u> Elektroenergie (230V , 32A Absicherung) und Wasser (R1/2") stehen bereit und werden kostenlos vom AG zur Verfügung gestellt. Sofern der AN zur Durchführung seiner Arbeiten andere Energie- und Wasserversorgungen benötigt, hat er diese selbst zu beschaffen und die dafür entstehenden Kosten selbst zu übernehmen. Baustellen-WC wird vom AG gestellt. Die Unterhaltung ist gem. VOB Teil C 4.1.5 eine Nebenleistung. Für die Unterhaltung ist jeder Auftragnehmer selbst verantwortlich.		
<u>4. Lagerflächen</u> stehen im Gebäude, bzw. auf dem Gelände der Baustelle zur Verfügung. Entsprechend dem Baufortschritt können evtl. Umsetzungen/Verlagerungen erforderlich werden. Die Zuteilungen der Flächen/Räume erfolgt durch den Projektleiter. Die vom AG zur Verfügung gestellten Lagerplätze/Arbeitsplätze und Zufahrtswege sind dem früheren Zustand entsprechend wieder herzustellen, sofern die Zustandsveränderungen vom AN zu vertreten sind.		
<u>5. Materialien und Baustoffe</u> Alle zur Ausführung kommenden Materialien sind in Originalverpackung bzw. Originalgebinde auf die Baustelle zu liefern. Die dazugehörigen Materialdatenblätter sind der Projektleitung vorzulegen.		
<u>6. Abfallentsorgung</u> Der AN hat sämtliche anfallende Abfälle in eigener Verantwortung nach dem Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz (Krw-/AbfG) zu entsorgen. Sofern es technisch möglich und wirtschaftlich zumutbar ist, sind anfallende Stoffe wieder zu verwenden. Bei der Baudurchführung sind, soweit möglich, die Stoffe getrennt zu gewinnen, um somit Mischabfälle zu vermeiden. Der AN hat die erforderlichen Nachweise des Abfallerzeugers gemäß Nachweisverordnung (NachwV) gegenüber dem AG als Nebenleistung zu erbringen. Abbruchmaterial geht in das Eigentum des AN über und wird von ihm auf seine Kosten entsorgt (einsch. Entsorgungsnachweis und anfallende Gebühren).		
<u>7. Säubern der Baustelle</u> Der gesamte Baustellenbereich ist täglich von anfallendem Schutt, Abfällen und dergl. zu säubern und aufzuräumen.		

08	LV	Innenputzarbeiten
Allgemeine Vorbemerkungen		
<u>8. Schutzzeiten</u> Die Durchführung von Lärm und Staub verursachenden Arbeiten wie Abbrucharbeiten, Bohr- und Stemmarbeiten und auch Materialtransporte sind zwischen AN und AG abzustimmen. <u>9. Arbeitsunterbrechungen</u> können evtl. bauablaufbedingt erforderlich werden. Diese werden vom Projektleiter angekündigt. Behinderungen durch andere am Bau Beteiligte sind der Projektleitung sofort zu melden. <u>10. Unfallverhütungsvorschriften</u> Die geltenden Arbeitsvorschriften und Unfallverhütungsvorschriften sind in der jeweils geltenden Fassung zu berücksichtigen. Dementsprechend hat der AN Anordnungen und Maßnahmen zur Verhütung von Arbeitsunfällen zu treffen. Alle am Bau tätigen Personen haben während der Ausübung Ihrer Tätigkeit eine persönliche Schutzausrüstung zu tragen. Der AN hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Arbeiten mindestens ein funktionsfähiges und betriebsbereites Mobiltelefon vorhanden ist, um im Bedarfsfall sofort die notwendigen Stellen informieren zu können. <u>11. Brandwache bei Schweißarbeiten</u> Bei Schweißarbeiten ist immer ein einsatzbereiter Feuerlöscher griffbereit beizustellen. <u>12. Mengenangaben im Leistungsverzeichnis</u> Sind in einzelnen Positionen für die Mengenangaben ca- Werte angegeben, so kann von einer maximalen Varianz von +/- 10% ausgegangen werden. <u>13. Gebrauchsfertige Leistung</u> Falls nicht anders in den einzelnen Positionen beschrieben, verstehen sich alle beschriebenen Arbeiten und Materialien als komplette und gebrauchsfertige Leistung, incl. alle Nebearbeiten, Werkstoffen, dem Vorhalten von Geräten, Gerüsten, Lieferung, Herstellung und aller erforderlichen Hilfsmittel. <u>14. Leistungsnachweise</u> Das Aufmaß für die Abrechnung erfolgt nach den genehmigten und freigegebenen Plänen. Sollte das Aufmaß vor Ort genommen werden, wird nur ein gemeinsames Aufmaß akzeptiert werden. Der AN hat rechtzeitig einen Termin für die gemeinsame Feststellung der Leistung zu beantragen. Die genehmigten und freigegebenen Pläne sind ständig auf der Baustelle vorzuhalten. Stundenlohnarbeiten sind nur nach jeweiliger vorheriger Genehmigung durch die Projektleitung zugelassen. Der Nachweis für die Stundenlohnarbeiten sind am Tag der Ausführung der Projektleitung persönlich vorzulegen (per Mail oder Telefax). <u>15. Bautageberichte</u> Der Auftragnehmer hat auf Verlangen Bautageberichte zu führen und dem AG täglich zu übergeben. Sie müssen alle Angaben enthalten, die für die Ausführung und Abrechnung des Auftrages von Bedeutung sein können. Dies können insbesondere sein:		

08	LV	Innenputzarbeiten
Allgemeine Vorbemerkungen		
- Beginn und Ende der täglichen Arbeit - Witterung (Temperaturen, Niederschläge, Luftfeuchtigkeit) - Anzahl und Qualität der auf der Baustelle beschäftigten Arbeitskräfte/eingesetzte Nachunternehmer/andere Arbeitskräfte - Anzahl und Art der eingesetzten Großgeräte sowie deren Zu- und Abgang - Anlieferung von Hauptbaustoffen - Art, Umfang und Ort (Bauteil, Geschoss) der geleisteten Arbeiten mit wesentlichen Angaben über den Baufortschritt (Beginn, Dauer, Beendigung) - Behinderung und Unterbrechung der Ausführung - Einstellung der Arbeiten und Begründung - Unfälle und sonstige wichtige Vorkommnisse <u>16. Nachweise</u> Folgende Unterlagen müssen durch den AN erstellt und mit den Revisionsunterlagen übergeben werden, oder vorab auf Verlangen de AG. a. Fachunternehmererklärung b. Fachbauleitererklärung c. allgem. bauaufsichtlich Zulassung d. Entsorgungsbelege, falls erforderlich e. Konformitätserklärung f. Prüfzeugnis, Protokolle g. Nachweise über Wärmedämmungen h. Nachweise über Verglasungen i. Nachweise über Schallschutz j. Technische Datenblätter aller eingebauten Anlagenteile, (z.B. Beschläge, Obentürschließer, Schlösser, etc.) k. Revisionspläne (Schemata, Grundriss, Schnitte . .) l. Wartungsunterlagen/ -anweisungen m. Qualitäts- und Materialnachweise <u>17. Revisionsunterlagen</u> Die Revisionsunterlagen müssen die tatsächlich zur Ausführung gekommene Lage, Bauwerksabmessungen und Materialien enthalten. Dies gilt insbesondere auch für die verlegten Leitungen, Einbauteile und ähnl. Die Übereinstimmung der Unterlagen mit der Ausführung ist zu bestätigen. Die mängelfreien Unterlagen sind 1-fach auf Papier und einmal digital als PDF an den AG zu übergeben. Revisionspläne sind im DWG-Format (autocad-kompatibel) und als PDF-Format zu übergeben. Die Baustelleneinrichtung ist mit dem AG zur Vermeidung gegenseitiger Behinderungen abzustimmen. <u>18. Bauwagen für die Bauhandwerker</u> als Aufenthaltsbereich gem. BauBG, komplett mit allem Zubehör, betriebsfertig liefern, aufstellen, vorhalten, und wieder entfernen ist vom AN für die eigenen Leistungen zur Verfügung zu stellen <u>19. Bauwesenversicherungen</u> ist seitens des AG bereits abgeschlossen worden, siehe besondere Vertragsbedingungen.		

08 LV Innenputzarbeiten

Hinweis 1 : Objektbezogene Vorbemerkungen Baustelle

1. Lage der Baustelle

Adresse : Schulweg 6 - 48691 Vreden-Lünten



Es findet während der Bauzeiten kein Schulbetrieb statt,
die Sporthalle bleibt jedoch in Betrieb.

Für den Zugang zur Sporthalle wird von der nördlichen Grenze ein
Fußwegkorridor geschaffen.

Über die Straße Schulweg ist für Rettungsfahrzeuge im Notfall eine Anfahrt
bis zur Sporthalle freizuhalten.

Zufahrt zur Baustelle und für Materialanlieferungen kann
über die Straße Schulweg und den Schulplatz erfolgen.

08	LV	Innenputzarbeiten
----	----	-------------------

Zusätzliche Technische Vorbemerkungen Innenputz		
---	--	--

Den nachfolgenden Leistungsbeschreibungen über Innenputzarbeiten und Wärmedämmverbundsysteme liegen die VOB mit ihren Teilen :

B DIN 1961 - Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen

DIN 18299 - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

DIN V 185350 - Putz- und Stuckarbeiten

DIN 18559 - Wärmedämmverbundsysteme

sowie die technischen Merkblätter (BFS) des Bundesausschusses Farbe und Sachwertschutz, Frankfurt/M., und die technischen Verarbeitungsanleitungen der jeweiligen Hersteller zugrunde.

Alle Preise sollen für die komplette Ausführung einschließlich aller Stoffe, Lagerung einschl. deren Wetterschutz kalkuliert und eingetragen werden, sofern nicht diese Leistungen besonders beschrieben ist.

Dazu gehört auch das Ansetzen von Mustern und Farbmustern in beurteilungsfähiger Größe, das Abkleben von Bauteilen und sonstiger farbempfindlicher Bauteile, sowie alle Maßnahmen zum Schutz vor Witterungseinflüssen und zur Einhaltung der geltenden Vorschriften.

Sind sichtbare Mängel an dem Untergrund oder bei den Vorleistungen zu erkennen oder Schäden an der fertigen Leistung zu befürchten, ist der Auftragnehmer gem. VOB B DIN 1961, sowie VOB C DIN 18350, 18363, 18599, verpflichtet, schriftlich darauf hinzuweisen.

Alle Stoffe müssen in Originalverpackung des Herstellers angeliefert und verarbeitet werden. Es sind die Richtlinien des Werkstoffherstellers zu berücksichtigen. Die Stoffe müssen von demselben Hersteller stammen.

Die in den Leistungsbeschreibungen angegebenen Werkstoffe gelten als Qualitätsbeispiel und schaffen für alle Anbieter eine einheitliche Kalkulationsgrundlage. Sie werden bei der Angebotsabgabe Bestandteil des Angebotes.

Der Anbieter hat die Möglichkeit, ein gleichwertiges anderes Erzeugnis anzubieten, wobei der Nachweis der Gleichwertigkeit durch den Auftragnehmer gefordert werden kann.

Die Bauleitung behält sich vor, von allen zur Anwendung kommenden Stoffen Proben zu nehmen und auf Qualität und Eignung untersuchen zu lassen.

Für die nachfolgend beschriebenen Reinigungs-, Entschichtungs- und Entsorgungspositionen wird auf die gültigen Gesetze, örtlichen Verordnungen, Satzungen und Transportbestimmungen verwiesen.

Die aufgebrachte Dämmung stellt das Konstruktionsmaß dar.

Vor Abgabe des Angebotes ist eine Objektbesichtigung anzuraten. Spätere Mehrleistungen, die auf Unkenntnis der örtlichen Begebenheiten beruhen, werden nicht anerkannt.

Leistungsverzeichnis

2026 - Energetische Sanierung Hamaland-Schule Lünt (01-1303A)

08	LV	Innenputzarbeiten		
1	Titel	Innenputzarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
1	Titel Innenputzarbeiten			
1.1	Vorbehandeln des Untergrundes Mauerwerk unterschiedliche Wandflächen aus 90% Klinkersichtmauerwerk gefugt, Kalksandsteinmauerwerk, Stahlbeton und Porenbeton säubern, reinigen, Mörtelreste entfernen und kleinere Unebenheiten ausgleichen geeignete Haftgrundierung auftragen für späteren Verputz mit Kalkzementputz Verarbeitung gem. Herstellerangabe Betonkontaktgrund wird gesondert abgerechnet Das Entfernen vorhandener Anstriche und Beschichtungen ist nicht Bestandteil dieser Position und wird gesondert vergütet Arbeitshöhen: Verwaltung : bis 2,80 m, Klassenräume : bis 3,50 m, in fertiger Leistung			
		940 m2	EP	GP
1.2	Vorbehandeln des Untergrundes Stahlbeton Betonkontaktgrund als Haftgrundierung auftragen als Zulage Verarbeitung gem. Herstellerangabe in fertiger Leistung			
		77 m2	EP	GP
1.3	Vorbehandeln des Untergrundes Innenanstrich Innenanstrich auf KS-Mauerwerk / Stahlbeton zum späteren Auftrag von Kalkzementputz vom Untergrund mechanisch abtragen durch schleifen, fräsen oder strahlen Arbeitshöhe bis 2,75 m			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

2026 - Energetische Sanierung Hamaland-Schule Lünt (01-1303A)

08	LV	Innenputzarbeiten		
1	Titel	Innenputzarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
	einschl. Schutz von angrenzenden Bauteilen vor Verschmutzung oder Beschädigung, einschl. Säuberung und Abtransport in fertiger Leistung	15 m2	EP	GP
1.4	Innenwandputz Innenwandputz DIN 18550 als Maschinenputz MG PII/CS II Kalkzementputz einlagig 10 mm bis 15 mm, Putzmörtel gem. DIN EN 998-1 : CS II Oberfläche gleichmäßig normal gefilzt (max. Korngröße 1,5mm) Qualitätsstufe Q2 geeignet für Wandbeläge aus Anstrich und Malervlies Oberfläche frei von Kellenschlägen, Ansätzen und groben Unebenheiten Putzgrund Klinkersichtmauerwerk gefugt, KS-Mauerwerk, Porenbeton und Stahlbeton, Putzhöhe Verwaltung : bis 2,80 m, Putzhöhe Klassenräume : bis 3,50 m, in fertiger Leistung	890 m2	EP	GP
1.5	Innenwandputz unterhalb der Fliesenflächen Innenwandputz DIN 18550 als Maschinenputz MG P II/CS II wie in der Vorposition 1.4 beschrieben, jedoch als Glattputz ohne filzen der Oberfläche zur späteren Bekleidung mit Wandfliesen in fertiger Leistung	121 m2	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

2026 - Energetische Sanierung Hamaland-Schule Lünt (01-1303A)

08	LV	Innenputzarbeiten		
1	Titel	Innenputzarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
1.6	Innenputz der Leibungen an Fenstern, Türen und Durchgängen bis 30 cm tief, sonst wie in Pos. 1.4 beschrieben	105 lfdm	EP	GP
1.7	Mehr- oder Minderstärke für den Innenputz der vor. Positionen, für je 1 cm stark als Zulage, nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung, und zum besonderen Einzelnachweis,	138 m2	EP	GP
1.8	Eckschutzschienen verzinkte Eckschutzschienen gerundet, Radius > 2,0 mm gem. GUV für Innenputz an allen Wandecken und Sturzkanten gem. Herstellerangabe liefern und einbauen	152 lfdm	EP	GP
1.9	Fensteranputzleisten zum Anschluss an Fenster und Türen sowie Putzabschluss zum Materialwechsel aus Hart-PVC weiß mit Schaumstoff-Klebeleiste einschl. Gewebeanschluss, einschl. Klebeband zu Anschluss der Abdeckfolien, nach Herstellerangabe liefern und anbringen	155 lfdm	EP	GP
1.10	Putzabschlussleisten zum Putzabschluss unterhalb der sichtbaren Holzbalkendecke			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

2026 - Energetische Sanierung Hamaland-Schule Lünt (01-1303A)

08	LV	Innenputzarbeiten		
1	Titel	Innenputzarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
	aus Hart-PVC weiß mit Schaumstoff-Klebeleiste einschl. Gewebeanschluss, einschl. Klebeband zu Anschluss der Abdeckfolien, nach Herstellerangabe liefern und anbringen	205 lfdm	EP	GP
1.11	Glasgitter-Armierungsgewebe zur Putzbewehrung bei rissanfälligen Bereichen, am Übergang Beton/Mauerwerk Zuschnitt 30 -50 cm liefern und fachgerecht einbauen	392 lfdm	EP	GP
1.12	Putzträgerplatte aus beschichteter Hartschaumplatte, 5-10 mm stark zur Überbrückung von fehlenden Haftbrücken gem. Herstellerangabe einbauen	79 m2	EP	GP
1.13	Schlitze bis 10 cm schließen bis 10 cm breit mit Streckmetall abdecken Hohlräume mit Mineralwolle ausstopfen, und grob mit Zementputz vorputzen	15 lfdm	EP	GP
1.14	Schlitze 10 - 20 cm schließen 10 - 20 cm breit mit Streckmetall abdecken Hohlräume mit Mineralwolle ausstopfen, und grob mit Zementputz vorputzen	9 lfdm	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

2026 - Energetische Sanierung Hamaland-Schule Lünt (01-1303A)

08	LV	Innenputzarbeiten		
1	Titel	Innenputzarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
1.15	Stahlumfassungszargen einputzen Größe der Rohbauöffnung bis 1,01m x 2,135m zzgl. Bodenaufbau, rundum sauber anputzen, als Zulage Zargenoberfläche von Verschmutzungen reinigen	28 St	EP	GP
1.16	Leibungen an Eckzargen 24cm Wandstärke 24 cm mit Kalkzementmörtel rundum sauber anputzen Zargenoberfläche von Verschmutzungen reinigen	9,9 lfdm	EP	GP
1.17	Leibungen an Eckzargen 11,5cm Wandstärke 11,5 cm, anputzen mit Kalkzementmörtel rundum sauber anputzen Zargenoberfläche von Verschmutzungen reinigen	10,4 lfdm	EP	GP
1.18	Abdeckfolien für Fenster, Türen, Kellertreppe sauber und fachgerecht herstellen, vorhalten und nach Abschluss wieder entfernen	196 m2	EP	GP
1.19	Abdeckfolienstreifen als Folienstreifen 100 cm breit zum Schutz der Leimholzbalken der Holzdecke sauber und fachgerecht herstellen, vorhalten und nach Abschluss wieder entfernen	195 lfdm	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

2026 - Energetische Sanierung Hamaland-Schule Lünt (01-1303A)

08	LV	Innenputzarbeiten		
1	Titel	Innenputzarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
1.20	Abdeckfolien Klinkerflächen zum Schutz der Klinkerfassade innen, sauber und fachgerecht herstellen, vorhalten und nach Abschluss wieder entfernen	46 m2	EP	GP
1.21	Beiputzarbeiten für nachträgliche Anputzarbeiten in Kleinflächen im Bereich von Fehlstellen, beim Auffüllen von Hohlräumen, lose Putzstellen im Bestand auf angrenzenden Wandflächen abschlagen und oberflächenbündig mit Kalkzementputz verputzen zwecks Korrektur bei Fehlstellen auf Flächen an Türen, Fenstern und nach Demontage von Wänden	5 m2	EP	GP
1.22	Zulage : Nachputzarbeiten Haustüren für das nachträgliche Anputzen der Außentüren als Zulage, sonst wie in Pos. 1.4	14 lfdm	EP	GP
1.23	Zulage : Nachputzarbeiten Innentür für das nachträgliche Anputzen der Brandschutztür, als Zulage, sonst wie in Pos. 1.4	5,5 lfdm	EP	GP
1.24	WDVS Keller innen Wärmedämmverbundsystem im Bereich des Kellerabgangs, Untergrund : Klinkersichtmauerwerk gefugt Wandhöhe Erdgeschoss: 2,75m Wandhöhe Kellergeschoss: 2,50m wie folgt herstellen : - Untergrund reinigen, vorbehandeln und grundieren, - PU Dämmplatten d = 100mm WLG 023 - Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

2026 - Energetische Sanierung Hamaland-Schule Lünt (01-1303A)

08	LV	Innenputzarbeiten		
1	Titel	Innenputzarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	vollflächig aufkleben, einschl. Stossverklebung - Armierungsgewebe aufbringen und einkleben, - Kratzputz 2mm weiß aufbringen, Beschichtung und Endanstrich erfolgt vom Maler gem. Herstellerangabe liefern und fachgerecht herstellen			Übertrag:
		55 qm	EP	GP
1.25	Zulage : Treppenstufen anarbeiten Treppenstufen 15cm x 30cm sauber anarbeiten, als Zulage einschl. Putzabschlusschiene einarbeiten, gem. Herstellerangabe liefern und fachgerecht herstellen			
		16 lfdm	EP	GP
1.26	Facharbeiterstunden für unvorhergesehene Arbeiten, nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung und zum besonderen Einzelnachweis			
		15 h	EP	GP
1.27	Helferstunden für unvorhergesehene Arbeiten, nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung und zum besonderen Einzelnachweis			
		15 h	EP	GP
Summe Titel 1		Innenputzarbeiten, Netto:		

LV-Zusammenfassung

2026 - Energetische Sanierung Hamaland-Schule Lünt (01-1303A)

08	LV	Innenputzarbeiten		
Nr.	Bezeichnung	Seite	Gesamt in EUR	
1	Titel	Innenputzarbeiten	6	
Summe LV 08 Innenputzarbeiten				
		Angebotssumme, Netto:	EUR	
Stempel		zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR	
..... Anbieter - Unterschrift		Angebotssumme, Brutto:	EUR	